Bogotá D.C.

Fecha de ejecución
Febrero 2026

Dirección: CL 53 SUR 13C 56 - Tunjuelito
Unidad Operativa: Jardín Rincon De Las Ardillas.
Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Asistencia Técnica Planta Eléctrica

Contrato No. 9334-2025

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

En el mes de febrero de 2026 se realizó una **inspección técnica** a la planta eléctrica **modelo AF44S**, marca **ABC Power Solutions**, con capacidad de **55 KVA**, ubicada en la **Unidad Operativa Jardín Infantil Rincón de las Ardillas**, con el objetivo de verificar sus condiciones operativas y garantizar el adecuado funcionamiento del sistema.

Durante la intervención se efectuó la revisión electromecánica general del equipo, así como la verificación de los niveles de fluidos correspondientes a aceite, refrigerante y combustible, encontrándose dentro de parámetros normales. Asimismo, se revisó el estado de la batería y el cargador, sin evidenciar anomalías, y se realizó inspección para descartar presencia de fugas, confirmando condiciones adecuadas.

Posteriormente, se llevaron a cabo pruebas de funcionamiento en modo manual y automático, obteniendo resultados satisfactorios. El equipo presenta un acumulado de **24 horas de trabajo**.

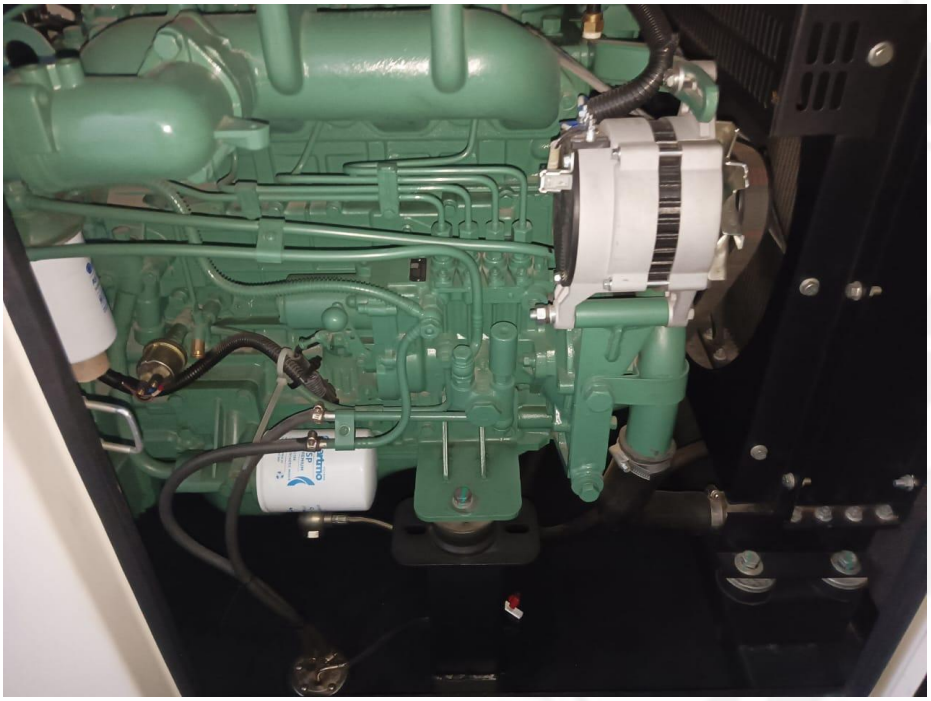
Se realizó la limpieza general como parte del mantenimiento preventivo, dejando la planta operando sin novedad. Actualmente, el equipo se encuentra alimentando únicamente la red contra incendios.

Finalmente, el tanque de combustible (ACPM) cuenta con una **capacidad total de 40 galones**, encontrándose completamente lleno al momento de la inspección.

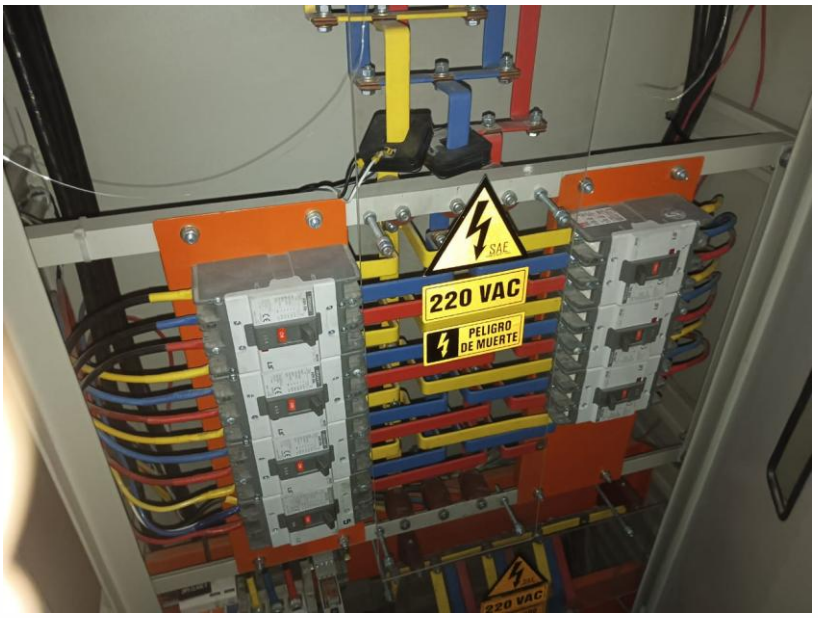
REGISTRO FOTOGRAFICO

Planta eléctrica





Transferencia:



Filtros:





Estado del Aceite.



Estado de refrigerante:



Estado de la batería:



SE ANEXA CUADRO COSTOS

ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
Mantenimiento preventivo planta electrica : 55 KVA, ABC POWER SOLUTIONS, CL 53 SUR 13C 56, JI RINCON DE LAS ARDILLAS					
2	PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA DE 31-60 KVA-VISITA DE INSPECCION PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA (Motores Diesel y tranferencia electrica) Revisión y diagnóstico del estado real de la planta electrica y su transferencia. Pruebas de funcionamiento, verificación de los parámetros eléctricos, mecánicos y fungibles. Nivelación de fluidos (aceite, refrigerante, combustible)	UNIDAD	1	$ 180,000.00	$ 180,000.00
				Subtotal	**$ 180,000.00**